

САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКАМИ НЕДР МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Принят
Сахалинской областной Думой
30 июня 2005 года

Список изменяющих документов
(в ред. Законов Сахалинской области

от 03.10.2008 [№ 96-ЗО](#), от 15.06.2009 [№ 48-ЗО](#), от 10.06.2010 [№ 44-ЗО](#),
от 05.10.2010 [№ 84-ЗО](#), от 15.07.2011 [№ 82-ЗО](#), от 16.04.2012 [№ 15-ЗО](#),
от 03.03.2014 [№ 7-ЗО](#), от 12.10.2015 [№ 80-ЗО](#), от 15.11.2016 [№ 94-ЗО](#))

Пreamбула исключена. - [Закон](#) Сахалинской области от 15.11.2016 № 94-ЗО.

Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области
от 15.11.2016 № 94-ЗО)

Настоящий Закон, принятый на основании [Закона](#) Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах", устанавливает порядок предоставления участков недр местного значения и пользования участками недр местного значения, к которым относятся участки недр, содержащие общераспространенные полезные ископаемые, участки недр, используемые для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых, а также участки недр, содержащие подземные воды, которые используются для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (далее - питьевое водоснабжение) или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения и объем добычи которых составляет не более 500 кубических метров в сутки (далее - участки недр местного значения).

Статья 1.1. Уполномоченный орган государственной власти
Сахалинской области по вопросам пользования
участками недр местного значения

(введена [Законом](#) Сахалинской области
от 15.11.2016 N 94-30)

Орган исполнительной власти Сахалинской области, осуществляющий подготовку и утверждение по согласованию с федеральным органом управления государственным фондом недр или его территориальным органом перечней участков недр местного значения в отношении участков недр, содержащих месторождения общераспространенных полезных ископаемых, и принимающий решение о предоставлении права пользования участками недр местного значения (далее - уполномоченный орган), определяется Правительством Сахалинской области.

Статья 2. Виды пользования участками недр местного значения
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области
от 16.04.2012 N 15-30)

1. В соответствии со [статьей 6](#) Закона Российской Федерации "О недрах" участки недр местного значения предоставляются в пользование:
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

1) для геологического изучения, включающего поиски и оценку месторождений общераспространенных полезных ископаемых, а также геологического изучения и оценки пригодности участков недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;

2) для разведки и добычи полезных ископаемых на участках недр местного значения, в том числе использования отходов добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств;
(в ред. [Законов](#) Сахалинской области от 12.10.2015 [N 80-30](#), от 15.11.2016 [N 94-30](#))

3) для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых.
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

2. Участки недр местного значения могут предоставляться в пользование одновременно для геологического изучения (поисков, разведки) и добычи полезных ископаемых. В этом случае добыча может производиться как в процессе геологического изучения, так и непосредственно по его завершении.
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

Статья 3. Пользователи участков недр местного значения

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области
от 16.04.2012 N 15-3O)

1. Пользователями участков недр местного значения могут быть субъекты предпринимательской деятельности, в том числе участники простого товарищества, иностранные граждане, юридические лица, если федеральными законами не установлены ограничения предоставления права пользования недрами.

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-3O)

2. В случае, если федеральными законами установлено, что для осуществления отдельных видов деятельности, связанных с использованием недрами, требуются разрешения (лицензии), пользователи недр должны иметь разрешения (лицензии) на осуществление соответствующих видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами.

3. Права и обязанности пользователя недр возникают с момента государственной регистрации лицензии на пользование недрами.

Статья 4. Сроки пользования участками недр местного значения

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области
от 16.04.2012 N 15-3O)

1. В соответствии со [статьей 10](#) Закона Российской Федерации "О недрах" участки недр местного значения предоставляются в пользование на определенный срок или без ограничения срока. На определенный срок недра предоставляются в пользование для:

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-3O)

1) геологического изучения - на срок до 7 лет;
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 03.03.2014 N 7-3O)

2) добычи полезных ископаемых - на срок отработки месторождения полезных ископаемых, исчисляемый исходя из технико-экономического обоснования разработки месторождения полезных ископаемых, обеспечивающего рациональное использование и охрану недр;

3) добычи полезных ископаемых на основании предоставления краткосрочного права пользования участками недр в соответствии со [статьей 7.4](#) настоящего Закона - на срок до 1 года;
(п. 3 введен [Законом](#) Сахалинской области от 15.06.2009 N 48-3O)

4) добычи подземных вод - на срок до 25 лет.
(п. 4 введен [Законом](#) Сахалинской области от 12.10.2015 N 80-3O)

2. Без ограничения срока могут быть предоставлены в пользование участки недр местного значения для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых.

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

3. Срок пользования участком недр местного значения продлевается по инициативе пользователя недр в случае необходимости завершения поисков и оценки или разработки месторождения общераспространенных полезных ископаемых либо выполнения ликвидационных мероприятий при отсутствии нарушений условий лицензии данным пользователем недр.

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

Статья 5. Основания возникновения права пользования участками недр местного значения

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

Основанием возникновения права пользования участками недр местного значения является решение уполномоченного органа:

1) о предоставлении по результатам аукциона права пользования участком недр местного значения, включенным в перечень участков недр местного значения, утвержденный уполномоченным органом, для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых или для геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых;

2) о предоставлении права пользования участком недр местного значения для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых;

3) о предоставлении права пользования участком недр местного значения, содержащим месторождение общераспространенных полезных ископаемых и включенным в перечень участков недр местного значения, утвержденный уполномоченным органом, для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых открытого месторождения при установлении факта его открытия пользователем недр, проводившим работы по геологическому изучению такого участка недр в целях поисков и оценки месторождений общераспространенных полезных ископаемых, за исключением проведения указанных работ в соответствии с государственным контрактом;

4) о предоставлении права краткосрочного (сроком до одного года)

пользования участком недр местного значения для осуществления юридическим лицом (оператором) деятельности на участке недр местного значения, право пользования которым досрочно прекращено;

5) о предоставлении права пользования участком недр местного значения, включенным в перечень участков недр местного значения, утвержденный уполномоченным органом, для его геологического изучения в целях поисков и оценки месторождений общераспространенных полезных ископаемых;

6) о предоставлении права пользования участком недр местного значения для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод, для добычи подземных вод или для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи.

(п. 6 введен [Законом](#) Сахалинской области от 12.10.2015 N 80-30)

Статья 6. Лицензия на пользование участками недр местного значения

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области
от 16.04.2012 N 15-30)

1. Предоставление в пользование участков недр местного значения оформляется специальным государственным разрешением в виде лицензии, включающей установленной формы бланк с Государственным гербом Российской Федерации, а также текстовые, графические и иные приложения, являющиеся неотъемлемой составной частью лицензии и определяющие основные условия пользования недрами.

(в ред. Законов Сахалинской области от 15.06.2009 [N 48-30](#), от 16.04.2012 [N 15-30](#))

2. Лицензия является документом, удостоверяющим право ее владельца на пользование участком недр в определенных границах в соответствии с указанной в ней целью в течение установленного срока при соблюдении владельцем заранее оговоренных условий. Между уполномоченным органом и пользователем недр заключается договор, устанавливающий условия пользования участком недр местного значения, а также обязательства сторон по выполнению указанного договора.

(в ред. Законов Сахалинской области от 16.04.2012 [N 15-30](#), от 15.11.2016 [N 94-30](#))

3. Предоставление земельного участка для проведения работ, связанных с геологическим изучением и иным использованием недр, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, после утверждения проекта проведения указанных работ.

(часть 3 в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 15.06.2009 N 48-30)

4. До оформления права пользования земельным участком пользование участком недр не допускается.

Статья 7. Содержание заявки на получение
права пользования участками недр,
распоряжение которыми отнесено к компетенции
Сахалинской области

Утратила силу. - [Закон](#) Сахалинской области от 15.06.2009 N 48-ЗО.

Статья 7.1. Аукционы на право пользования участками недр

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области
от 15.11.2016 N 94-ЗО)

1. Порядок и условия проведения аукционов на право пользования участками недр местного значения устанавливается Правительством Сахалинской области.

2. Принятие решений о проведении аукционов на право пользования участками недр местного значения, о составе и порядке работы аукционных комиссий осуществляется уполномоченным органом.

Статья 7.2. Принятие решения
о предоставлении права пользования участком недр
местного значения для строительства и эксплуатации
подземных сооружений местного и регионального значения,
не связанных с добычей полезных ископаемых

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области
от 16.04.2012 N 15-ЗО)

(введена [Законом](#) Сахалинской области
от 15.06.2009 N 48-ЗО)

1. Участки недр местного значения для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых, предоставляются в пользование по решению уполномоченного органа.

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-ЗО)

2. Для принятия решения о предоставлении права пользования такими участками недр субъект предпринимательской деятельности, претендующий на получение лицензии, подает в уполномоченный орган заявку, которая должна содержать:

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-ЗО)

1) наименование, организационно-правовую форму и место нахождения
- для юридического лица;

2) фамилию, имя, отчество, место жительства, данные документа,
удостоверяющего личность, - для индивидуального предпринимателя;

3) копии учредительных документов;
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

4) - 5) утратили силу с 1 июля 2012 года. - [Закон](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30;

6) решение уполномоченных органов управления заявителя о назначении единоличного исполнительного органа организации (с предъявлением оригиналов в случае, если копии не заверены нотариально) или доверенность, выданную в установленном порядке;

7) - 8) утратили силу с 1 июля 2012 года. - [Закон](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30;

9) копию бухгалтерского баланса заявителя за год, предшествующий подаче заявки, с отметкой налогового органа о его принятии;

10) данные, документально подтверждающие наличие собственных (привлеченных) средств, достаточных для выполнения заявленных работ;

11) - 12) утратили силу с 1 июля 2012 года. - [Закон](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30.

3. К заявке должны быть приложены следующие документы:

1) данные о виде подземного сооружения и его целевом назначении, способах его эксплуатации;

2) размеры участка недр, необходимые для строительства и эксплуатации подземного сооружения;

3) проект строительства подземного сооружения, утвержденный в установленном порядке;

4) копии документов, подтверждающих наличие в собственности (аренде) заявителя земельного участка, необходимого для строительства и эксплуатации подземного сооружения.

4. Заявка считается принятой и регистрируется после предоставления полного пакета документов.

5. Уполномоченный орган рассматривает принятую заявку в течение 30 рабочих дней со дня ее регистрации.

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-3O)

6. Решение о предоставлении права пользования указанными участками недр оформляется правовым актом уполномоченного органа.

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-3O)

Уполномоченный орган вправе принять решение об отказе в предоставлении права пользования участком недр местного значения, используемым для целей, не связанных с добычей полезных ископаемых, в случае, если пользование этим участком недр ограничено или запрещено в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 15.11.2016 N 94-3O)

Статья 7.3. Принятие решения о предоставлении права пользования участком недр местного значения, содержащим месторождение общераспространенных полезных ископаемых и включенным в перечень участков недр местного значения, утвержденный уполномоченным органом, для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых открытого месторождения при установлении факта его открытия пользователем недр, проводившим работы по геологическому изучению такого участка недр в целях поисков и оценки месторождений общераспространенных полезных ископаемых, за исключением проведения указанных работ в соответствии с государственным контрактом

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-3O)

(введена [Законом](#) Сахалинской области от 15.06.2009 N 48-3O)

1. Участки недр местного значения, содержащие месторождение общераспространенных полезных ископаемых и включенные в перечень участков недр местного значения, утвержденный уполномоченным органом, для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых открытого месторождения при установлении факта его открытия пользователем недр, проводившим работы по геологическому изучению такого участка недр в целях поисков и оценки месторождений общераспространенных полезных ископаемых, за исключением проведения указанных работ в соответствии с государственным контрактом, предоставляются в пользование по решению уполномоченного органа.

(часть 1 в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-3O)

2. Для принятия решения о предоставлении права пользования такими участками недр субъект предпринимательской деятельности, претендующий на получение лицензии, подает в уполномоченный орган заявку, которая должна содержать сведения, указанные в [части 2 статьи 7.2](#) настоящего Закона.

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

3. К заявке должны быть приложены следующие документы:

1) утратил силу. - [Закон](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30;

2) документальные данные о проведенных заявителем работах по поискам и оценке месторождения общераспространенных полезных ископаемых на предоставленном ему в пользование участке недр за счет собственных (в том числе привлеченных) средств;

3) утратил силу. - [Закон](#) Сахалинской области от 10.06.2010 N 44-30;

4) утратил силу. - [Закон](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30;

5) предложения заявителя по условиям пользования недрами.

5. Заявка подается в уполномоченный орган не позднее 6 месяцев с даты получения свидетельства об установлении факта открытия месторождения полезных ископаемых на соответствующем участке недр.

6. Уполномоченный орган рассматривает принятую заявку в течение 30 рабочих дней со дня ее регистрации.

7. Решение о предоставлении права пользования указанными участками недр оформляется правовым актом уполномоченного органа.

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

Статья 7.4. Принятие решения о предоставлении права краткосрочного (сроком до одного года) пользования участком недр местного значения для осуществления юридическим лицом (оператором) деятельности на участке недр местного значения, право пользования которым досрочно прекращено
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

(введена [Законом](#) Сахалинской области от 15.06.2009 N 48-30)

1. В случае, если в интересах рационального использования и охраны

недр приостановление добычи общераспространенных полезных ископаемых нецелесообразно или невозможно, уполномоченный орган, досрочно прекративший право пользования соответствующими участками недр, до принятия в установленном порядке решения о новом пользователе недр может предоставить право краткосрочного (до одного года) пользования такими участками недр юридическому лицу (оператору).

2. Для принятия решения о предоставлении краткосрочного права пользования участками недр субъект предпринимательской деятельности, претендующий на получение лицензии, подает в уполномоченный орган заявку, которая должна содержать сведения, указанные в [части 2 статьи 7.2](#) настоящего Закона.

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

3. Заявка считается принятой и регистрируется после предоставления полного пакета документов.

4. Уполномоченный орган рассматривает принятую заявку в течение 30 рабочих дней со дня ее регистрации.

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

5. Решение о предоставлении права пользования указанными участками недр оформляется правовым актом уполномоченного органа.

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

Статья 7.5. Принятие решения о предоставлении
права пользования участком недр местного значения,
включенным в перечень участков недр местного значения,
утвержденный уполномоченным органом,
для его геологического изучения в целях поисков и оценки
месторождений общераспространенных полезных ископаемых

(введена [Законом](#) Сахалинской области
от 16.04.2012 N 15-30)

1. Участки недр местного значения, включенные в перечень участков недр местного значения, утвержденный уполномоченным органом, для их геологического изучения в целях поисков и оценки месторождений общераспространенных полезных ископаемых предоставляются в пользование по решению уполномоченного органа.

2. Для принятия решения о предоставлении права пользования такими участками недр субъект предпринимательской деятельности, претендующий на получение лицензии, подает в уполномоченный орган заявку на получение права пользования участками недр местного значения, включенными в

перечень участков недр местного значения, утвержденный уполномоченным органом, для их геологического изучения в целях поисков и оценки месторождений общераспространенных полезных ископаемых и прилагаемые к ней документы.

Форма заявки и перечень прилагаемых к ней документов, а также порядок их рассмотрения устанавливаются уполномоченным органом.

Статья 7.6. Принятие решения о предоставлении права пользования участком недр местного значения для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод, для добычи подземных вод или для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи

(введена [Законом](#) Сахалинской области от 12.10.2015 N 80-ЗО)

1. Участки недр местного значения для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод, для добычи подземных вод или для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи (далее - участок недр) предоставляются в пользование по решению уполномоченного органа.

2. Для принятия решения о предоставлении права пользования участком недр субъект предпринимательской деятельности, претендующий на его получение, представляет в уполномоченный орган следующие документы:

1) заявку, которая должна содержать:

а) наименование, организационно-правовую форму и место нахождения - для юридического лица;

б) фамилию, имя, отчество, место жительства, данные документа, удостоверяющего личность - для индивидуального предпринимателя;

в) идентификационный номер налогоплательщика;

г) данные о руководителях или представителях субъекта предпринимательской деятельности, претендующего на право пользования участком недр (фамилия, имя, отчество, контактный телефон);

д) целевое назначение использования подземных вод;

е) обоснованную потребность в подземных водах с учетом перспективы развития;

ж) требования к качеству подземных вод и режиму эксплуатации водозаборных сооружений;

з) реквизиты (номер, дата выдачи) санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья населения использования водного объекта;

2) копии учредительных документов, заверенных в установленном порядке - для юридического лица;

3) заверенное в установленном порядке решение уполномоченного органа управления субъекта предпринимательской деятельности, претендующего на право пользования участком недр, о назначении единоличного исполнительного органа юридического лица или доверенность, выданную в установленном порядке;

4) копию бухгалтерского баланса субъекта предпринимательской деятельности, претендующего на право пользования участком недр, за год, предшествующий подаче заявки, с отметкой налогового органа о его принятии;

5) документы, подтверждающие наличие собственных (привлеченных) средств на осуществление пользования недрами на испрашиваемом участке недр;

6) сведения о технических и технологических возможностях субъекта предпринимательской деятельности, претендующего на право пользования участком недр, а также других организаций, привлекаемых им в качестве подрядчиков, включая сведения о наличии технологического оборудования, квалифицированных специалистов для ведения работ на участке недр;

7) схема расположения участка недр, выполненная в масштабе 1:25000 и крупнее;

8) паспорт скважины (при наличии).

3. Уполномоченный орган в рамках межведомственного информационного взаимодействия запрашивает у соответствующих государственных органов, предоставляющих государственные услуги, и (или) подведомственных государственным органам организациях, участвующих в предоставлении государственных услуг, следующие документы:

1) санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья

населения использования водного объекта;

2) копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3) копию свидетельства о постановке субъекта предпринимательской деятельности, претендующего на право пользования участком недр, на учет в налоговом органе с указанием идентификационного номера налогоплательщика;

4) выписку из единого государственного реестра юридических лиц;

5) справку налоговых органов о наличии (отсутствии) задолженности субъекта предпринимательской деятельности, претендующего на право пользования участком недр, по уплате налоговых платежей, а также платежей при пользовании недрами.

4. Заявка считается принятой и регистрируется после получения полного пакета документов.

5. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня регистрации проверяет поступившую заявку на соответствие требованиям, установленным [пунктом 1 части 2](#) настоящей статьи, и запрашивает у соответствующих государственных органов документы, предусмотренные [частью 3](#) настоящей статьи.

В случае несоответствия заявки установленным требованиям она возвращается субъекту предпринимательской деятельности, претендующему на право пользования участком недр, с указанием оснований.

6. В случае соответствия заявки установленным требованиям уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней со дня ее регистрации принимает решение о предоставлении либо отказе в предоставлении права пользования участком недр.

7. Решение о предоставлении либо отказе в предоставлении права пользования участком недр оформляется правовым актом уполномоченного органа.

Статья 8. Порядок рассмотрения заявок
на право пользования участками недр,
распоряжение которыми отнесено к компетенции
Сахалинской области

Утратила силу. - [Закон](#) Сахалинской области от 15.06.2009 N 48-30.

Статья 9. Отказ в приеме заявки
на участие в аукционе либо заявки на получение права
пользования участками недр местного значения
без проведения аукциона
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области
от 16.04.2012 N 15-30)

Основанием для отказа в приеме заявки на участие в аукционе либо заявки на получение права пользования участками недр местного значения без проведения аукциона в соответствии со [статьей 14](#) Закона Российской Федерации "О недрах" являются следующие случаи:
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

1) заявка на предоставление лицензии подана с нарушением установленных требований, в том числе если ее содержание не соответствует объявленным условиям аукциона;
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

2) заявитель умышленно представил о себе неверные сведения;

3) заявитель не представил и не может представить доказательств того, что обладает или будет обладать квалифицированными специалистами, необходимыми финансовыми и техническими средствами для эффективного и безопасного проведения работ;

4) если в случае предоставления права пользования недрами данному заявителю не будут соблюдены антимонопольные требования.

Статья 10. Порядок принятия решения
о предоставлении права пользования участками недр,
распоряжение которыми отнесено к компетенции
Сахалинской области

Утратила силу. - [Закон](#) Сахалинской области от 15.06.2009 N 48-30.

Статья 11. Оформление, государственная регистрация
и выдача лицензий

1. Оформление, государственная регистрация и выдача лицензий на пользование участками недр местного значения осуществляется уполномоченным органом в порядке, установленном Правительством Сахалинской области.
(в ред. [Законов](#) Сахалинской области от 05.10.2010 N 84-30, от 16.04.2012 N 15-30)

2. Срок действия лицензии определяется со дня ее регистрации.

Статья 12. Порядок предоставления права пользования участками недр местного значения, используемых для целей строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых

Утратила силу. - [Закон](#) Сахалинской области от 15.06.2009 N 48-30.

Статья 13. Переход права пользования участками недр местного значения и переоформление лицензий на пользование участками недр
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

Переход права пользования участками недр местного значения и переоформление лицензий на пользование указанными участками недр осуществляется в случаях, предусмотренных [Законом](#) Российской Федерации "О недрах".

(в ред. Законов Сахалинской области от 15.06.2009 N 48-30, от 16.04.2012 N 15-30)

Порядок переоформления лицензий на пользование участками недр местного значения устанавливается Правительством Сахалинской области.
(абзац введен [Законом](#) Сахалинской области от 15.06.2009 N 48-30; в ред. Законов Сахалинской области от 05.10.2010 N 84-30, от 16.04.2012 N 15-30)

Статья 14. Основания для прекращения права пользования участками недр местного значения
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

Право пользования участками недр местного значения прекращается в случаях и в порядке, предусмотренных [Законом](#) Российской Федерации "О недрах".

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

Статья 15. Права и обязанности пользователя участками недр местного значения
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 N 15-30)

Права и обязанности пользователей недр определяются [Законом](#) Российской Федерации "О недрах".

Статья 16. Использование собственниками
земельных участков, землепользователями,
землевладельцами, арендаторами земельных участков
для собственных нужд имеющихся в границах земельных участков
общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод

(в ред. [Закона](#) Сахалинской области
от 12.10.2015 N 80-30)

1. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков имеют право осуществлять в границах данных земельных участков без применения взрывных работ использование для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, имеющихся в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе, подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительство подземных сооружений на глубину до пяти метров в порядке, установленном настоящей статьей.

Под использованием для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод в целях настоящей статьи понимается их использование собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков для личных, бытовых и иных не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности нужд.

2. Собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков не требуется оформления лицензии на добычу без применения взрывных работ общераспространенных полезных ископаемых на глубине до пяти метров в объеме не более 100 кубических метров, не числящихся на государственном балансе, осуществляемую с целью удовлетворения собственных нужд в границах предоставленных им земельных участков для ведения садоводства, огородничества, дачного или фермерского хозяйства, индивидуального жилищного строительства.

При добыче общераспространенных полезных ископаемых собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков обязаны:

- 1) обеспечить выполнение установленных федеральным

законодательством требований по охране недр и окружающей среды;

2) не допускать загромождения соседних земельных участков отвалами горных пород или общераспространенными полезными ископаемыми;

3) после окончания добычи общераспространенных полезных ископаемых рекультивировать нарушенные в процессе добычи земельные участки.

3. Собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков не требуется оформление лицензии на устройство и эксплуатацию бытовых колодцев и скважин для добычи подземных вод в объеме не более 100 кубических метров в сутки из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения, и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, при условии, что количество водозаборных сооружений - одно, глубина не превышает 20 м.

При устройстве и эксплуатации бытовых колодцев и скважин собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков обязаны обеспечить:

1) безопасное ведение работ, связанных с устройством бытовых колодцев или скважин;

2) предотвращение загрязнения подземных вод через принадлежащие им колодцы и скважины;

3) исключение залива водой соседних земельных участков.

В случае прекращения эксплуатации бытовых колодцев и скважин собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков проводят их ликвидацию с целью предотвращения загрязнения подземных вод.

4. Собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков не требуется оформления лицензии на право пользования недрами в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, для строительства на глубину до пяти метров от поверхности земли и эксплуатации следующих подземных сооружений:

1) погребов;

2) подвалов;

3) хранилищ сельскохозяйственной продукции, продуктов питания, личного имущества;

4) траншей и котлованов, используемых под фундаменты при строительстве, ремонте и реконструкции зданий и сооружений;

5) котлованных и фундаментных сооружений при строительстве и ремонте мостов, путепроводов, подземных путей и переходов, автодорог, газопроводов, нефтепроводов, продуктопроводов и других транспортных объектов и сооружений;

6) систем водоснабжения, канализации, линий теплоснабжения, электроснабжения, нефтегазопроводов, связи (кабелей телефонной связи, электросвязи, других линий связи);

7) подземных емкостей автозаправочных станций.

При строительстве подземных сооружений на глубину до пяти метров собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков обязаны обеспечить безопасное ведение работ, связанных со строительством подземных сооружений, а также предотвращать загрязнение недр.

Строительство подземных сооружений на глубину до пяти метров осуществляется в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации.

5. Общераспространенные полезные ископаемые и подземные воды, имеющиеся в границах земельного участка и используемые собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков для личных, бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, не могут отчуждаться или переходить от одного лица к другому.

Статья 16.1. Разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им горных отводов и (или) геологических отводов
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 15.07.2011 N 82-ЗО)

(введена [Законом](#) Сахалинской области от 15.06.2009 N 48-ЗО)

Пользователи недр, осуществляющие разведку и добычу полезных

ископаемых или по совмещенной лицензии геологическое изучение, разведку и добычу полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с [Законом](#) Российской Федерации "О недрах" горных отводов и (или) геологических отводов имеют право на основании утвержденного технического проекта для собственных производственных и технологических нужд осуществлять добычу общераспространенных полезных ископаемых в порядке, установленном Правительством Сахалинской области.
(в ред. Законов Сахалинской области от 05.10.2010 [N 84-30](#), от 15.07.2011 [N 82-30](#))

Статья 17. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. С вступлением в силу настоящего Закона действие ранее выданных лицензий на право пользования участками недр местного значения не ограничивается, условия пользования недрами не изменяются.
(в ред. [Закона](#) Сахалинской области от 16.04.2012 [N 15-30](#))

Статья 18. О признании утратившими силу некоторых законодательных актов

Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1. [Закон](#) Сахалинской области от 16 июня 1994 года [N 1](#) "О Порядке предоставления недр в пользование для геологического изучения и разработки общераспространенных полезных ископаемых Сахалинской области" (Губернские ведомости, 1994, 30 июня);

2. [Закон](#) Сахалинской области от 29 ноября 2002 года [N 372](#) "О внесении изменений в статью 1 Закона Сахалинской области "О порядке предоставления недр в пользование для геологического изучения и разработки общераспространенных полезных ископаемых Сахалинской области" (Губернские ведомости, 2002, 10 декабря).

Губернатор
Сахалинской области
И.П.Малахов

г. Южно-Сахалинск

11 июля 2005 года

[N 48-30](#)
